

DOANH NGHIỆP ĐẤU GIÁ TƯ NHÂN
THUẬN CƯỜNG

Số: A20.../2020/TB-ĐGTS-TC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 16 tháng 12 năm 2020

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN LẦN 3

1/ Tài sản bán đấu giá

Quyền sử dụng đất và công trình xây dựng trên đất tại thửa đất số 19-1, tờ bản đồ số 30, Tờ 13 phường Ngọc Thụy, quận Long Biên, TP Hà Nội

- Diện tích: 194,5m²
- Sử dụng riêng 97,5m² (68,8m² đất ở và 28,7m² đất vườn); Sử dụng chung 97m²
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AG418308 Sổ vào sổ cấp GCN 1372/2006/QĐ-UB/1875/2006 do Ủy ban nhân dân Quận Long Biên cấp ngày 12/09/2006 cho Ông Vũ Đình Mạnh và bà Đặng Thị Lợi.
- Công trình trên đất: Nhà cấp 4 mái lợp fibro xi măng, diện tích xây dựng được cấp phép 54m², diện tích xây dựng thực tế 89,3m², diện tích sàn xây dựng thực tế 106,8m².

2/ **Nguồn gốc tài sản:** Là tài sản bảo đảm được thế chấp tại PVcomBank

3/ **Giá khởi điểm lần 3: 2.310.400.000VNĐ.** Giá trên chưa bao gồm phí công chứng; các loại phí, thuế, lệ phí phải đóng đối với tài sản đấu giá khi sang tên quyền sử dụng đối với tài sản bảo đảm do người trúng đấu giá chịu và thực hiện.

4/ **Thời hạn bán hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá:** Trong giờ hành chính từ ngày niêm yết đến 15h00 ngày 11/01/2021, số tiền mua hồ sơ **500.000 VNĐ/ hồ sơ**

5/ **Thời hạn xem tài sản:** Trong giờ hành chính các ngày 07/01/2021-08/01/2021

- Địa chỉ: thửa đất số 19-1, tờ bản đồ số 30 (ngách 264/63 đường Ngọc Thụy), Tờ 13 phường Ngọc Thụy, quận Long Biên, TP Hà Nội

6/ **Thời hạn nộp tiền đặt trước đăng ký tham gia đấu giá:** Tiền đặt trước chuyển vào tài khoản số 921121555, tại: Ngân hàng VPBank Chi nhánh Thăng Long, chủ tài khoản: Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân Thuận Cường trong các ngày 08/01/2021, 11/01/2021 và ngày 12/01/2021, tiền đặt trước **200.000.000 VNĐ/ bộ hồ sơ**

7/ **Thời gian dự kiến tổ chức đấu giá:** 09h ngày 13/01/2021 tại Doanh nghiệp Đấu giá

8/ Hình thức và phương thức đấu giá

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá
- Phương thức đấu giá: phương thức trả giá lên, Bước giá 2.000.000 VNĐ

Mọi chi tiết liên hệ: Tầng 6, tòa nhà Housing, số 299 Trung Kính, Yên Hòa, Cầu Giấy, Hà Nội – Doanh nghiệp Đấu giá Tư nhân Thuận Cường; 0917.142.182

Trân trọng thông báo!

